

PRESSESPIEGEL

Mi., 13.05.2026



MITTWOCH 13.5.2026 **KOSTENLOS**
NORDERNEYER MORGEN JEDEN MORGEN ALLES VON DER INSEL

Von A-Z auf der Insel gemacht und weltweit gelesen! www.nomo-norderney.de



Jan Weer meent:

Den Westwind verlässt nach und nach die Puste. Darum wird es aber noch lange nicht wärmer und die Sonne bleibt auch zurückhaltend. Zehn Grad.

Hochwasser ist heute um 9.14 + 21.26 Uhr (Do. 10.11 + 22.22. Uhr), **Niedrigwasser** um 3.03 + 15.26 Uhr (Do. 4.06 + 16.27 Uhr). **Wassertemperatur:** 12 Grad. **SA:** 5.33 Uhr; **SU:** 21.23 Uhr



Ärztlicher Notdienst

MVZ/Dr. Martyniak, Adolfsreihe 2
Tel. 0 49 32 / 4 04

Apotheken-Notdienst

Kur-Apotheke, Friedrichstr. 12,
Tel. 0 49 32 / 5 88

inseltouristik
CASSEN-TOURS
Schiffsausflüge

Donnerstag, 14. Mai 2026
Erlebnisfahrt zu den Seehunden
 Norderney ab 14.00 h | an 15.30 h
 Erwachsene 18,50 € | Kinder 9,30 €

www.inseltouristik.de
 Fahrplanänderungen vorbehalten.

JETZT ONLINE BUCHEN:
frisonaut.de



NORDERNEYER MORGEN

Von der Insel für die Insel
 Anzeigen: 04932-99 18 99

Unten links

Wieso eigentlich Huhn?, werde ich gefragt. Keine Ahnung, antworte ich, frag Autocorrect... äh.. correct. Diese Funktion hat auch nur jemand erfunden, dem das Richtigschreiben zu langweilig war. Mehr Salz in der Buchstabensuppe sozusagen. Hier sind Suppe und Löffel, viel Spaß!

Emder Eisenbahnbrücke wird saniert.

Schienenersatzverkehr wird konkret



Im Sommer geht es von und nach Norddeich für drei Wochen nur mit Bussen voran.

Foto: Archiv /Pape

(dol) – Aufgrund von Sanierungsarbeiten an einer Emdener Eisenbahnbrücke wird die Bahnstrecke zwischen Leer und Norddeich in der Zeit vom 18. Juli bis 8. August 2026 voll gesperrt. Reisende, die in dem betreffenden Zeitraum auf die Inseln Borkum, Norderney und Juist sowie an die nahen Küstenorte fahren oder von dort aus eine Bahnreise planen, müssen sich daher auf längere Fahrzeiten einstellen. Die Deutsche Bahn wird in diesem Zeitraum einen Schienenersatzverkehr mit Bussen einrichten, der alle Zwischenhalte abfahren soll. Darüber hinaus sind Direktbusse zwischen Leer und Norddeich Mole geplant.

Reisende, die von oder nach Bremen unterwegs sind, können sich ab sofort online in der Störungskarte der Deutschen

Bahn über die Fahrzeiten des IC/RE-Linie 56 informieren. Die Sperrung fällt für die Inseln und Küstenorte genau in die Hochsaison, denn in den drei Wochen der Vollsperrung haben die Bundesländer Niedersachsen und Nordrhein-Westfalen gleichzeitig Sommerferien. Auch das Norderneyer Sommertime-Festival fällt in diese Zeit. Die Bahn begründet den angesetzten Zeitplan damit, dass auch das Volkswagen-Werk in Emden in dieser Zeit Betriebsferien hat und der Güterverkehr ebenfalls berücksichtigt werden müsse. Bei den Arbeiten an der Brücke handele es sich um notwendige Instandhaltungsmaßnahmen, bei denen tragende Elemente wie die Drehlager sowie diverse Träger an der Brücke teilweise erneuert werden müssen.

Was liegt an?



www.nomo-norderney.de



@NorderneyerMorgen



@norderneyermorgen

13. Mai

Kurmusik: 11.30 + 16 Uhr, Old Man Duo, Kurplatz

10 bis 12 Uhr, Offener Treff im Begegnungscafé von Hol di toi, Gartenstr. 58a

10 bis 12.30 Uhr, Weltladen Regenbogen, Martin-Luther-Haus, Kirchstr. 11

11 bis 17 Uhr, Bademuseum, Poppe-Folkerts-Weg 3b

15 Uhr, Fischerhausmuseum, öffentl. Führung und Erklärung, Beginn: Teehaus Argonnerwald (6 €)

15 Uhr, Kiku-Programm: Basteln zum Vatertag, Altersempfehlung: ab 8 J., kostenlos, Reservierung erforderlich unter www.norderney.de, Conversationshaus

15.30 Uhr, Stadtführung: „Gestern-Heute-Morgen“, Treffpunkt: Treppe Haupteingang Conversationshaus, Tickets bei der Touristinformatio im Conversationshaus (10 €)

16 Uhr, Bibelgespräch, Ev. Geneza-reth-Kapelle, Benekestr. 27

18 bis 21 Uhr, After Work, Bootshaus, Am Hansendam 1

19 Uhr, Selbsthilfegruppe Sucht, Räumlichkeit Hol di toi, Gartenstr. 58a

19.30 Uhr, Gottesdienst, Neupostolische Kirche, Südwesthörn 2

20 Uhr, Zur Stille finden - Schweige-

>> Mehr dazu auf Seite 2



HEUTE: AFTER WORK
 GOOD DRINKS | GOOD BEATS | GOOD VIBES
18 - 21 UHR

SPARGEL GENIESSSEN!
 JETZT RESERVIEREN | TÄGLICH AB 11 UHR



Was liegt an?

meditation, Kath. Pfarrkirche St. Ludgerus, Am Denkmal

21.30 Uhr, Gute-Nacht-Segen mit musikalischer Begleitung durch die Veeh-Harfen-Gruppe „Lüttje-Harp-Quartett“, Ev. Inselkirche, Kirchstr.

Kino im Kurtheater: 18 +21 Uhr, Top Gun 40th Anniversary - Top Gun

Donnerstag, 14. Mai
- Christi Himmelfahrt -

Kurmusik: 11.30 + 16 Uhr, Old Man Duo, Kurplatz

8.15 Uhr, Zehn-Minuten-Andacht, Ev. Inselkirche, Kirchstr.

10 Uhr, Messfeier, Kath. Kirche Stella Maris, Goebenstr.

10 Uhr, Gottesdienst mit Bläserquartett Fo(u)rtunes, Ev. Inselkirche, Kirchstr.

11 bis 12 Uhr, Weltladen Regenbogen, Martin-Luther-Haus, Kirchstr. 11

11 bis 17 Uhr, Bademuseum, Poppe-Folkerts-Weg 3b

16 Uhr, Bridge Kreis Norderney, Inseloase, Marienstr.18, 04932-1830 o. 04932-3696

16.30 Uhr, Führung: Vom Fischerdorf zum Weltbad - Zwei Jahrhunderte wechselvolle Geschichte, Bademuseum, Poppe-Folkerts-Weg 3b (8 €/ 4 €)

20 Uhr, Oldtimer-Stammtisch, Friesenschänke, Karlstr.

Watt-Welten-Besucherzentrum: 10.30 Uhr, Expedition Nationalpark intensiv, 14.30 Uhr, Aquarienführung: Klimawandel im Wattenmeer, Anmeldung unter www.tickets.wattwelten.de

Kino im Kurtheater: 14 Uhr, Tierisch abgefahren - Rettet die Pets!, 17 Uhr, Horst Schlämmer sucht das Glück, 20 Uhr, Glennkill: Ein Schafskrimi

Ansonsten

Watt-Welten-Besucherzentrum, 10 Uhr bis 17 Uhr

14 bis 16 Uhr, Leuchtturm geöffnet, (bei trockenem Wetter auch vormittags ab 11 Uhr)

Anzeigen

KEBAB HOUSE
FÖRDERNEI

Bismarckstraße 11 • 04932-8404097
13 - 22 Uhr (Mo. Ruhetag)

BAMBUS GARTEN

ASIATISCHE SPEZIALITÄTEN & SUSHI

Tägl.: 11:30-15 + 17:30-22:30 Uhr (Mo. Ruhetag)

Di.-Sa. Mittagskarte 11:30-15 Uhr

LIEFERSERVICE

www.bambusgarten-ney.de
T. 04932-9356889 • HS2-Passage • Bülowallee 2

Erinnerung an verfolgte Literatur



Foto: Bündnis 90 / Die Grünen

Norderney – Zwischen den Bücherregalen der Bibliothek im Conversationshaus bekamen Texte verfolgter und verbotener Autorinnen und Autoren am Sonntagabend wieder eine Stimme. Rund 40 Besucherinnen und Besucher kamen zu der Veranstaltung, zu der die Norderneyer Beratungsagentur KONKA Impact gemeinsam mit dem Kunst- und Literaturverein sowie Bündnis 90/Die Grünen eingeladen hatte.

Mit der Veranstaltung erinnerten die Initiatoren an die Bücherverbrennungen der Nationalsozialisten im Jahr 1933 und griffen zugleich die Verfolgung von Literatur in der DDR sowie aktuelle Entwicklungen im Literaturbetrieb der USA auf. Die ausgewählten Texte zeigten zudem, wie eng Literatur, Meinungs-

freiheit und gesellschaftliche Verantwortung miteinander verbunden sind.

Barbara Bakker-Dinkla, Doris Teriete, Markus Fuhrmann, Marie-Luise Raschtuttis, Ronny Aderhold und Konstanze Kampf lernten Texte verfolgter und verbotener Autorinnen und Autoren, darunter Werke von Stefan Zweig, Kurt Tucholsky, Anna Seghers, Erich Kästner und Günter Grass sowie Auszüge aus dem Tagebuch der Anne Frank.

Die Organisatoren zogen im Anschluss ein positives Fazit. Mehrfach sei der Wunsch nach weiteren Veranstaltungen dieser Art geäußert worden. Aufgrund der positiven Resonanz hoffen die Veranstalter, die Lesung im kommenden Jahr erneut anbieten zu können.

Basteln zum Vatertag

Norderney – Kleine Geschenke selbst gestalten und dabei kreativ werden: Dazu lädt die Kinderkurdirektion am heutigen Mittwoch bei der Kreativwerkstatt „Basteln zum Vatertag“ ins Conversationshaus ein.

Gemeinsam mit Kinderkurdirektor Fiete können Insel- und Gastkinder mit Schere, Papier und verschiedenen Bastelmaterialien persönliche Überraschungen zum

Vatertag gestalten. Im Mittelpunkt stehen dabei der Spaß am gemeinsamen Basteln und eigene kreative Ideen. Beginn ist um 15 Uhr im Weißen Saal. Die Veranstaltung dauert etwa eine Stunde und richtet sich an Kinder zwischen sechs und zwölf Jahren. Die Anmeldung ist online über die Internetseite des Staatsbades www.norderney.de/veranstaltungen möglich.

Müllabfuhr verschoben

Norderney – Wegen des Feiertags Christi Himmelfahrt am morgigen Donnerstag verschiebt sich auf Norderney die Müllabfuhr um jeweils einen Tag nach hinten. Darauf weist das zuständige Abfallwirtschaftsunternehmen MKW hin.

Die regulär für Donnerstag vorgesehene Leerung erfolgt demnach am Freitag, 15. Mai. Die Freitagsabfuhr wird auf Samstag, 16. Mai, verlegt.

Besonders beachten sollten dies Nutzer großer Müllcontainer sowie Behälter mit verkürztem Leerungsturnus. Für diese Fälle seien die Änderungen im Abfuhrkalender nicht immer vollständig berücksichtigt, heißt es. Große Müllcontainer auf Abruf müssen spätestens bis 11 Uhr am Vortag zur Leerung angemeldet werden.

Kleiderkammer morgen geschlossen

Norderney – Aufgrund des Feiertags bleibt am morgigen Donnerstag die Kleiderkammer der Awo in der Marienstraße geschlossen.

Anzeigen

Lokal präsent.
Täglich gelesen.



NORDERNEYER MORGEN
JEDEN MORGEN ALLES VON DER INSEL

IMPRESSUM

Druck und Verlag: Fischpresse UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG, Registergericht Aurich HRA 202204, Herausgeberinnen: Anja Pape (v.i.S.d.P.), Martina Dorenbusch, Winterstr. 6, 26548 Norderney T.: 04932-99 18 99, Fax: 04932-99 18 79 Redaktion: Anja Pape (ape), Dorothee Linke (dol) Mail: info@norderneyer-morgen.de Internet: www.nomo-norderney.de. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Bilder wird keine Gewähr übernommen.
Auflage: 2.600 Exemplare.

Last Minute Angebote
www.fewo-norderney.de

RESTAURANT NORDSEESTUBE 2.0
Internationale Küche
Balkan-Spezialitäten Fisch und Fleisch
Täglich 11:30-14.30 Uhr + 17-22 Uhr
HS2 Passage Bülowallee 2
Tel. 0152-52974149

Sonderangebote!
Bis zu 40 %
auf Koffer & Rucksäcke.
Reisebüro nahe Kurplatz

www.norderney-liberale.de
Politik für die Insel
Politik für die Zukunft

NEY TAXI
Taxis für 1 bis 8 Personen
Tel. 04932 2345
WhatsApp Online App
www.neytaxi.de

Gewichtsreduktion und Raucherentwöhnung
durch einmalige Hypnose
Heilpraktiker
Harald Kirschinnick
Tel. 0176 / 483 533 22
Jann-Berghaus-Str. 63

Hop-on Hop-off
Fischer
OMNIBUSVERKEHR
Die Inselrundfahrt
AB ROSENGARTEN
10:45 Uhr 14:45 Uhr
11:45 Uhr 15:45 Uhr
12:45 Uhr
www.bus-fischer.de

Mit Kreativität, Timing und Geschick



Foto: Promo

Norderney – Am kommenden Freitag und Samstag wird auf dem Kurplatz zum zweiten Mal die niedersächsische Landesgrillmeisterschaft ausgetragen. Bei „BBQ meets Seeluft“ treten Teams der Amateurklasse an und kämpfen um die Titel „Niedersächsischer Landesgrillmeister“ sowie „Bootshaus Open“. Die Meisterschaft wird von der German Barbecue Association lizenziert. An beiden Tagen wird das Programm um 10 Uhr offiziell eröffnet. Danach heißt es für die Grillteams: präzise arbeiten, kreativ anrichten und unter Zeitdruck überzeugen. In mehreren Gängen bereiten die Teilnehmer unterschiedliche Gerichte zu, die anschließend von einer Fachjury bewertet

werden. Neben Geschmack spielen dabei auch Präsentation, Timing und handwerkliches Können eine wichtige Rolle. Die Siegerehrungen sind jeweils für 17 Uhr vorgesehen. Auch Besucherinnen und Besucher sollen auf ihre Kosten kommen. Geplant sind kulinarische Angebote regionaler Gastronomen, verschiedene Aussteller und ein abwechslungsreiches Rahmenprogramm. Am Freitag sorgt ab 18 Uhr ein DJ für Stimmung, am Samstagabend stehen Live-Auftritte von Norderneyer Bands in der Konzertschale auf dem Programm. Die Gastronomiestände bleiben an beiden Abenden geöffnet. Der Eintritt zu der Veranstaltung ist frei.

Anzeigen
www.nomo-norderney.de

TAXI E-delCar
Tel. 04932 / 868 8888

Bankquischer
das Aufsaugwunder
trocken sitzt's sich besser !!
überall dort, wo es Souvenirs gibt
www.bankquischer.de

RESTAURANT ATHEN
17.00 - 21.30 UHR (MO. + DI. RUHETAG)
GRUPPEN GERNE RESERVIEREN
Im Gewerbegebäude 1, Tel.: (04932) 93 58 50

Der Frühling isst Spargel
Täglich von 12:00 Uhr - 14:00 Uhr
und 17:30 Uhr - 21:00 Uhr
Leib & Seele
MEIN RESTAURANT
Bülowallee 8 • 04932-8010

Frühling's
Täglich
11:00 - 20:00 Uhr
Dienstag Ruhetag
Am Golfplatz 3
26548 Norderney
Tel. 04932/8034977

NORDERNEYER MORGEN
Von der Insel, für die Insel

Café DENISSIMO 10% auf alles mit Norderney Card (Insulaner)
Strandstr. 4/Ecke Kirchstr.
FRÜHSTÜCK · BAGUETTES · TAPAS · VINO
ab 9 Uhr Mo.-Sa 9-21 Uhr
FrISChe Brötchen So. 9-14 Uhr

Liebe Bad Nenndorfer!
Ein fröhliches Prost morgen auf eure Ehrentage.
Barbara

Hallo Süßer!
Die besten Geburtstage sind die, die wir noch nicht gefeiert haben.
Herzlichen Glückwunsch zu Deinem morgigen Geburtstag!
Deine Große 😊
P.S. Alles Liebe zum 16. Hochzeitstag!

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH,
LIEBE MEGI!
18
achtzehn
Deine Familie ❤️



Foto: Richard Boelting

Konzert

Sänger Jay Nash tritt in Norden auf

Norden – Seite 3

Veranstaltungen

Das ist in der Region am Wochenende los

Ostfriesland – Seite 4



Foto: Martin Kille

Stockspringen
Was es mit dem Nooit-Stein auf sich hat

Ostfriesland – Seite 5

Drogenhandel
Auricher räumt Beteiligung ein

Norden – Seite 8

Wetter



70% Regenwahrscheinlichkeit Südwest Störke 4

HOCHWASSER NORDERNEY
13. Mai: 09.14 Uhr 21.26 Uhr
14. Mai: 10.11 Uhr 22.22 Uhr

Über uns

Norderneyer Badezeitung
Stellmacherstraße 14
26506 Norden

Die Norderneyer Badezeitung erscheint werktäglich.

Die Norderneyer Badezeitung erreichen Sie unter:
Telefon 04931/9959-0
Telefax 04931/9959-307
Redaktion 04931/9959-230
Abo-Service 04931/9959-555
Anzeigen-Service 04931/9959-150

4 190534 802907 30020



„Marienheim“ bleibt Pflegeort

Einrichtung droht die Zwangsversteigerung – Stadt Norderney greift ein, um Verkauf zu stoppen

Sven Bohde

NORDERNEY Der Verwaltungsausschuss der Stadt Norderney hat kurzfristig entschieden, den Bebauungsplan Nr. 50 „Marienheim“ komplett neu aufzustellen. Gleichzeitig wurde für das Gebiet eine sogenannte Veränderungssperre verhängt. Damit will die Stadt sicherstellen, dass das Marienheim weiterhin als Pflegeeinrichtung genutzt werden kann und nicht plötzlich verkauft, umgenutzt oder baulich verändert wird, bevor die neue Planung steht.

Warum der Schritt nötig wurde

Mit der Neuaufstellung will die Stadt festlegen, wie das Gebäude künftig genutzt werden darf und welche baulichen Vorgaben gelten sollen. Dazu gehört zum Beispiel, ob das Areal als Gemeinbedarfsfläche oder als Sondergebiet „Pflegeheim“ ausgewiesen wird. Auch Dinge wie die Anzahl der Geschosse, die Dachform oder die Gestaltung der Fassade sollen klar geregelt werden.

Das Ziel ist eindeutig: Zweitwohnungen und touristische Nutzungen sollen ausgeschlossen werden, damit das Marienheim dauerhaft als Pflegeeinrichtung erhalten bleibt.

Ursprünglich gab es einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Dieser beruhte auf einem Vertrag zwischen der Stadt und der „NG Die Norderney Genossen-



Das Marienheim in Norderney. Zur Sicherung der Pflegefunktion wurde eine Veränderungssperre für das Gebiet beschlossen.
Foto: Sven Bohde (bos)

schaft“. Dieser Vertrag war das zentrale Steuerungsinstrument für das Projekt.

Mit der Insolvenz der Genossenschaft ist dieses Instrument jedoch weggefallen. Der aktuell gültige Bebauungsplan reicht allein nicht mehr aus, um die städtebaulichen Ziele der Stadt durchzusetzen.

Die Verwaltung hält es deshalb für notwendig, den Plan neu aufzustellen, um das Marienheim zu schützen und unerwünschte Nutzungsänderungen zu verhindern, solange die Zukunft des Gebäudes noch ungeklärt ist.

Die Veränderungssperre wurde nicht in einer regulä-

ren öffentlichen Sitzung beschlossen, sondern als Eilentscheidung des Verwaltungsausschusses. Hintergrund war die Dringlichkeit: Für Teile des Erbbaurechts stand kurzfristig eine Zwangsversteigerung an.

Was das für Anwohner und Eigentümer bedeutet

Nach Einschätzung der Verwaltung wäre eine öffentliche Sitzung in der Kürze der Zeit kaum machbar gewesen. Deshalb wurde der Beschluss im Eilverfahren gefasst und die Satzung über die Veränderungssperre sofort bekannt gemacht.

Während die Sperre gilt, dürfen im betroffenen Gebiet grundsätzlich keine neuen Bauvorhaben begonnen werden. Bestehende Gebäude dürfen nicht abgerissen werden und es dürfen keine Maßnahmen durchgeführt werden, die den Wert des Grundstücks deutlich erhöhen würden.

Die Sperre gilt zunächst für zwei Jahre. Zeiten, in denen bereits ein Baugesuch zurückgestellt wurde, werden angerechnet. Die Stadt kann die Sperre einmalig um ein weiteres Jahr verlängern. Ausnahmen sind möglich, müssen aber von der Baugenehmigungsbehörde und der Stadt ge-

meinsam genehmigt werden. Kurzfristig sorgt die Veränderungssperre dafür, dass das Marienheim nicht plötzlich eine völlig andere Nutzung bekommt. Die Stadt will verhindern, dass das Gebäude in einer Phase der Unsicherheit verkauft oder umgebaut wird und damit seine Funktion als Pflegeeinrichtung verliert.

Für Eigentümer bedeutet die Sperre Einschränkungen: Sie können nicht frei über bauliche Veränderungen entscheiden. Kleinere, genehmigungsfreie Maßnahmen sind aber weiterhin möglich.

Langfristig schafft die Neuaufstellung des Bebauungsplans klare Regeln – etwa zur Nutzung, zur Ausstattung von Pflegewohnungen und zur städtebaulichen Gestaltung des gesamten Areals.

Schutz für städtebauliche Ziele

Der Bauausschuss hat der Neuaufstellung des Bebauungsplans und der Eilentscheidung zur Veränderungssperre nahezu einstimmig zugestimmt – nur eine Enthaltung gab es.

Mit dieser Kombination reagiert die Stadt schnell und rechtssicher, um die Voraussetzungen für den Erhalt einer Pflegeeinrichtung zu sichern. Die Veränderungssperre ist zeitlich begrenzt, schützt aber in dieser Übergangsphase die städtebaulichen Ziele, bis ein neuer, detaillierter Bebauungsplan verabschiedet werden kann.

Weißer Düne: Die Strandkörbe können kommen

Sven Bohde

NORDERNEY Am Norderneyer Strandabschnitt der Weißen Düne wurden jetzt etwa 10.000 Kubikmeter Sand aufgefahren, um sichere Stellplätze für 60 Strandkörbe und etwa ein Dutzend Schlafstrandkörbe geschaffen. Auf unserem Bild erkennt man die hölzernen Stellflächen, die östlich des Strandzuges für die Schlafstrandkörbe bereit stehen. Westlich des Zuges befindet sich jetzt eine erhöhte Fläche die für die normalen Strandkörbe zusammengeschoben wurden. Wie lange der



Östlich des Strandzuges zur Weißen Düne wurden die hölzernen Stellflächen für die Schlafstrandkörbe positioniert.
Foto: Volker Bartels

angefahrene Sand an seiner Position bleibt, ist natürlich wetterabhängig.

Die Strandkorbvermietung an Oase und Weißer Düne öffnet am 21. Mai,

der bewachte Badebetrieb an der Oase läuft vom 4. Juli bis 6. September.

Neue Termine für die Müllabfuhr

NORDERNEY Wegen des Feiertags am Donnerstag, 14. Mai, werden die Behälter, die turnusmäßig an diesem Tag sowie am Freitag mit der Abfuhr geleert würden, einen Tag später entleert. Der Donnerstag wird somit am Freitag, 15. Mai, und der Freitag am Samstag, 16. Mai, nachgefahren. Die Termine sind im Abfuhrkalender bereits weitestgehend berücksichtigt. Für Vierradbehälter auf Abruf gilt: Die Behälter müssen spätestens bis 11 Uhr am Vortag zur Leerung angemeldet werden. *boh*

„Marienheim“ bleibt Pflegeort

Einrichtung droht die Zwangsversteigerung / Stadt Norderney greift ein, um Verkauf zu stoppen

Sven Bohde

NORDERNEY Der Verwaltungsausschuss der Stadt Norderney hat kurzfristig entschieden, den Bebauungsplan Nr. 50 „Marienheim“ komplett neu aufzustellen. Gleichzeitig wurde für das Gebiet eine sogenannte Veränderungssperre verhängt. Damit will die Stadt sicherstellen, dass das Marienheim weiterhin als Pflegeeinrichtung genutzt werden kann und nicht plötzlich verkauft, umgenutzt oder baulich verändert wird, bevor die neue Planung steht.

Warum der Schritt nötig wurde

Mit der Neuaufstellung will die Stadt festlegen, wie das Gebäude künftig genutzt werden darf und welche baulichen Vorgaben gelten sollen. Dazu gehört zum Beispiel, ob das Areal als Gemeinbedarfsfläche oder als Sondergebiet „Pflegeheim“ ausgewiesen wird. Auch Dinge wie die Anzahl der Geschosse, die Dachform oder die Gestaltung der Fassade sollen klar geregelt werden.

Das Ziel ist eindeutig: Zweitwohnungen und touristische Nutzungen sollen ausgeschlossen werden, damit das Marienheim dauerhaft als Pflegeeinrichtung erhalten bleibt.

Ursprünglich gab es einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Dieser beruhte auf einem Vertrag zwischen der Stadt und der „NG Die Norderney Genossenschaft“. Dieser Vertrag war das zentrale Steuerungsinstrument für das Projekt.

Mit der Insolvenz der Genossenschaft ist dieses Instrument jedoch weggefallen. Der aktuell gültige Bebauungsplan reicht allein nicht mehr aus, um



Das Marienheim in Norderney. Zur Sicherung der Pflegefunktion wurde eine Veränderungssperre für das Gebiet beschlossen.

Foto: Sven Bohde (bos)

die städtebaulichen Ziele der Stadt durchzusetzen.

Die Verwaltung hält es deshalb für notwendig, den Plan neu aufzustellen, um das Marienheim zu schützen und unerwünschte Nutzungsänderungen zu verhindern, solange die Zukunft des Gebäudes noch ungeklärt ist.

Die Veränderungssperre wurde nicht in einer regulären öffentlichen Sitzung beschlossen, sondern als Eilentscheidung des Verwaltungsausschusses. Hintergrund war die Dringlichkeit: Für Teile des Erbbaurechts stand kurzfristig eine Zwangsversteigerung an.

Was es für die Anwohner bedeutet

Nach Einschätzung der Verwaltung wäre eine öffentliche Sitzung in der Kürze der Zeit kaum machbar gewesen. Deshalb wurde der Beschluss im Eilverfahren gefasst und die Satzung über die Veränderungssperre sofort bekannt gemacht.

Während die Sperre gilt, dürfen im betroffenen Gebiet grundsätzlich keine neuen Bauvorhaben begonnen werden. Bestehende Gebäude dürfen nicht abgerissen werden und es dürfen keine Maßnahmen durchgeführt werden, die

den Wert des Grundstücks deutlich erhöhen würden.

Die Sperre gilt zunächst für zwei Jahre. Zeiten, in denen bereits ein Baugesuch zurückgestellt wurde, werden angerechnet. Die Stadt kann die Sperre einmalig um ein weiteres Jahr verlängern. Ausnahmen sind möglich, müssen aber von der Baugenehmigungsbehörde und der Stadt gemeinsam genehmigt werden. Kurzfristig sorgt die Veränderungssperre dafür, dass das Marienheim nicht plötzlich eine völlig andere Nutzung bekommt. Die Stadt will verhindern, dass das Gebäude in einer Phase der Unsicherheit verkauft

oder umgebaut wird und damit seine Funktion als Pflegeeinrichtung verliert.

Für Eigentümer bedeutet die Sperre Einschränkungen: Sie können nicht frei über bauliche Veränderungen entscheiden. Kleinere, genehmigungsfreie Maßnahmen sind aber weiterhin möglich.

Schutz für städtebauliche Ziele

Langfristig schafft die Neuaufstellung des Bebauungsplans klare Regeln – etwa zur Nutzung, zur Ausstattung von Pflegewohnungen und zur städtebaulichen Gestaltung

des gesamten Areals.

Der Bauausschuss hat der Neuaufstellung des Bebauungsplans und der Eilentscheidung zur Veränderungssperre nahezu einstimmig zugestimmt – nur eine Enthaltung gab es.

Mit dieser Kombination reagiert die Stadt schnell und rechtssicher, um die Voraussetzungen für den Erhalt einer Pflegeeinrichtung zu sichern. Die Veränderungssperre ist zeitlich begrenzt, schützt aber in dieser Übergangsphase die städtebaulichen Ziele, bis ein neuer, detaillierter Bebauungsplan verabschiedet werden kann.

Weißer Düne: Die Strandkörbe können kommen

Sven Bohde

NORDERNEY Am Norderneyer Strandabschnitt der Weißen Düne wurden jetzt etwa 10.000 Kubikmeter Sand aufgefahren, um sichere Stellplätze für 60 Strandkörbe und etwa ein Dutzend Schlafstrandkörbe geschaffen.

Auf unserem Bild erkennt man die hölzernen Stellflächen, die östlich des Strandzuganges für die Schlafstrandkörbe bereitstehen. Westlich des Zuganges befindet sich jetzt eine erhöhte Fläche die für die normalen Strandkörbe zusammengeschieben wurden.



Östlich des Strandzuganges zur Weißen Düne wurden die hölzernen Stellflächen für die Schlafstrandkörbe positioniert. Foto: Volker Bartels

Wie lange der angefahrene Sand an seiner Position bleiben wird, ist na-

türlich wetterabhängig. Die Strandkorbvermietung an Oase und Weißer

Düne öffnet am Donnerstag, 21. Mai, der bewachte Badebetrieb an der Oase

startet am Samstag, 4. Juli, und endet am Sonntag, 6. September.

Neue Termine für die Müllabfuhr

NORDERNEY Wegen des Feiertags am Donnerstag, 14. Mai, werden die Behälter, die turnusmäßig an diesem Tag sowie am Freitag mit der Abfuhr geleert würden, einen Tag später entleert. Der Donnerstag wird somit am Freitag, 15. Mai, und der Freitag am Samstag, 16. Mai, nachgefahren. Die Termine sind im Abfuhrkalender bereits weitestgehend berücksichtigt. Für Vierradbehälter auf Abfuhr gilt: Die Behälter müssen spätestens bis 11 Uhr am Vortag zur Leerung angemeldet werden. boh

Langes Hoffen auf Plädoyers

JUSTIZ Zwei Auricher und zwei Norder vor Gericht – Drogenhandel und gefährliche Körperverletzung

VON MARTINA RICKEN

AURICH/NORDEN – Man zählt den 21. Verhandlungstag im Prozess gegen zwei Brüder aus Aurich und zwei Männer aus Norden wegen bandenmäßigen Drogenhandels, Straßenverkehrsgefährdung, gefährlicher Körperverletzung und anderer Delikte. Das Verfahren startete am 13. Oktober vergangenen Jahres vor dem Landgericht Aurich. Die 4. Große Strafkammer hat ihr Programm der Beweisaufnahme schon lange abgearbeitet. Nur die Verteidiger sehen nach wie vor Bedarf an Aufklärung sachlicher und rechtlicher Fragen. Die Anlagen, die zu Protokoll genommen wurden, wie Anträge, Beschlüsse und Hinweise füllen mittlerweile einen eigenen dicken Aktenordner.

Zeit für Plädoyers?

„Werden noch Anträge gestellt?“, fragt Richter Markus Gralla und lässt den Blick über die Gesichter der Verteidiger schweifen. Niemand räuspert sich, keine Hand hebt sich. Die Plädoyers scheinen endlich unmittelbar bevorzustehen. „Dann schließe ich die Beweisaufnahme.“ Weiter kommt der Vorsitzende aber nicht, denn es meldet sich doch noch eine Stimme.

Verteidiger Matthias B. Koch interveniert, kündigt eine Einlassung seines Mandanten an, braucht zur Vorbereitung aber nochmals Zeit. Wie schon so oft in diesem Verfahren wird die Sitzung unterbrochen – diesmal für eine halbe Stunde. Tatsächlich ergreift der Anwalt nach der Pause das Wort. Er verteidigt einen der beiden Brüder, die als Hauptangeklagte gelten. Die Einlassung bezieht



Zwei Auricher und zwei Norder vor Gericht. Vor dem Landgericht Aurich geht es um Drogenhandel und gefährliche Körperverletzung.

DPA-BILD: MOHSEN ASSANMOGHADDAM

sich ausschließlich auf den Vorwurf des bandenmäßigen Drogenhandels. Der 29-jährige Angeklagte räumt in dem Statement ein, dass er im August 2022 eine Frau in der Krummhörn aufgesucht und sein Bruder ihn begleitet, aber nichts über den Zweck dieses Besuchs gewusst habe. Er habe die Wohnung der Frau auch schnell wieder verlassen und draußen auf ihn gewartet. Er selbst, so heißt es in der Einlassung, habe zu der Zeit zusammen mit einem anderen Geschäftspartner mit Marihuana gehandelt.

Von einem dritten Mann habe er erfahren, dass die Frau aus der Krummhörn gegen Geld als Kurierfahrerin Drogen aus den Niederlanden bringt. Das Treffen habe dazu gedient, sie anzuhäuern. Die Frau sei auch einverstanden gewesen. Ihr Lohn: 500 Euro pro Drogenfahrt. Am 30.

August habe er mit der Frau eine „Einweisungsfahrt“ nach Amsterdam unternommen.

Sie sollte an vorgegebenen Stellen das Auto parken, den Schlüssel auf einen Reifen legen und sich entfernen. Die gleiche Prozedur sollte sie vornehmen, wenn sie zu Hause angekommen war. Er habe dann die Drogen aus dem Fahrzeug geholt und den Lohn ins Handschuhfach gelegt. Zunächst sei es nur um Marihuana, manchmal auch um Amphetamin gegangen. Später stieg man auf das Geschäft mit Kokain und Ecstasy um, wiederum etwas später sei auch Heroin ins Sortiment aufgenommen worden. Mit den Hartdrogen sei auch das Einkommen der Kurierfahrerin auf 1500 Euro pro Fahrt gestiegen.

Mitte 2023 habe er sich mit seinem Geschäftspartner zerstritten, hieß es weiter in der

Einlassung.

Keine Fragen erlaubt

Dieser Mann habe anschließend noch als Großabnehmer fungiert. Weil er dringend Geld gebraucht habe, sei dann sein älterer Bruder mit ins Geschäft eingestiegen. Auch der mitangeklagte 41-jährige Norder sei ein Abnehmer gewesen und habe die Drogen auf eigenes Risiko und eigene Rechnung in Norden verkauft.

Der 44-jährige mitangeklagte Norder hingegen habe mit den Drogengeschäften nichts zu tun gehabt. Zum Abschluss der Einlassung teilt der Verteidiger mit, dass sein Mandant im Tatzeitraum selbst fünf Gramm Kokain täglich konsumiert und mit dem Drogenverkauf seinen Konsum finanziert habe. Er sei bereit, sich von einem

ÜBER DEN FALL

Den vier Angeklagten wird unter anderem bandenmäßiger Drogenhandel zur Last gelegt. Das Verfahren gegen eine Frau aus der Krummhörn war abgetrennt worden. Sie hatte gestanden, als Kurierfahrerin tätig gewesen zu sein. Sie wurde im Dezember zu einer Freiheitsstrafe von zweieinhalb Jahren verurteilt.

Die Anklage umfasst auch weitere Delikte wie gefährliche Körperverletzung, Angriff auf Vollstreckungsbeamte und Unfallflucht.

Die Brüder sollen in der Nacht des 16. April 2025 eine Polizeisperre durchbrochen und mit 220 km/h geflohen sein. Sie sollen dabei die Kontrolle verloren und einen Unfall verursacht haben. Ein Polizeifahrzeug kollidierte mit Trümmerteilen, überschlug sich und fing Feuer. Polizisten mussten die eingeklemmten Kollegen aus dem brennenden Fahrzeug befreien.

psychiatrischen Sachverständigen begutachten zu lassen. „Fragen werden heute nicht beantwortet“, fügt Verteidiger Matthias B. Koch hinzu. Auf diese Einlassung folgen vom Verteidiger des mitangeklagten Bruders weitere Beweisangebote.

Demnach sollen die Kurierfahrerin und der Mann, der den Kontakt zwischen ihr und dem 29-jährigen Hauptangeklagten vermittelte, als Zeugen geladen werden. Die Kammer will dem nachkommen. Die Plädoyers sind wieder in weitere Ferne gerückt.

Insel Norderney sucht neuen Kinder - Kurdirektor

NORDERNEY/RUR – Auf Norderney haben auch Kinder das Sagen – zumindest eins von ihnen: der Kinderkurdirektor, kurz KIKU. Seit 2011 wird jedes Jahr ein Inselkind zum KIKU ernannt und hat die Möglichkeit, das Inselleben aktiv mitzugestalten und eigene Projekte umzusetzen. Für das Amtsjahr 2026/27 wird nun wieder ein neuer KIKU gesucht.

Fiete ist amtierender KIKU

Derzeit hat der neunjährige Fiete das Amt inne und möchte bis zum Amtsende noch einige Projekte umsetzen. Das erklärte Ziel ist dabei, dass Inselkinder und Gastkinder enger zusammenrücken und sich neue Freundschaften bilden. Er ist der mittlerweile 13. Kinderkurdirektor.

Bewerbungsschluss ist der 27. Mai

Bewerben können sich alle Inselkinder im Alter von neun bis zwölf Jahren. Das gewählte Kind erhält ein eigenes Büro, ein Budget zur Umsetzung von Projekten sowie ein Taschengeld. Unterstützt wird es dabei von der Staatsbad Norderney GmbH. In der Pressemitteilung werden zudem „Abenteuer, Action und jede Menge Spaß, coole Events, neue Freunde aus ganz Deutschland“ sowie Fotoshootings, Interviews und echte Promi-Momente versprochen.

■ **Bewerbungsschluss** ist der 27. Mai, weitere Informationen finden sich auf der Homepage der Insel Norderney unter www.norderney.de/familien.



Der neunjährige Fiete ist der amtierende Kinderkurdirektor von Norderney.

BILD: UWE SCHNEIDER

Lungenkrebs-Screening für (Ex-)Raucher

GESUNDHEIT Bürokratische Hürden verzögern noch den Start im Nordwesten

VON ANJA BIEWALD

IM NORDWESTEN – Lungenkrebs: Etwa 57.000 Menschen erkranken laut der Fachgesellschaft „European Society for Medical Oncology“ in Deutschland jedes Jahr daran. Knapp 90 Prozent der Fälle werden auf das Rauchen zurückgeführt. Seit April haben Raucher und ehemalige Raucher zwischen 50 und 75 Jahren Anspruch auf ein Lungenkrebs-Screening als Früherkennungsangebot, für das die Krankenkassen die Kosten übernehmen.

Niedrige Strahlendosis

Niedergelassene radiologische Praxen und das Lungenkrebszentrum am Oldenburger Pius-Hospital haben sich im Netzwerk „Lungenkrebs-Früherkennung Nordwest“ zusammengeschlossen, um das Screening für die Region anzubieten. Bis zum Start dauert es noch ein paar Monate. Ursächlich dafür sind bürokratische Hürden.



Treiben den Aufbau des Netzwerks „Lungenkrebs-Früherkennung Nordwest“ voran (v.l.): Sebastian Volkmann (Facharzt für Radiologie aus Bremerhaven), Dr. Gerd Diederichs (Radiologische Praxis Wilhelmshaven), Dr. Douglas Scriba (Direktor der Klinik für Thoraxchirurgie Pius-Hospital) und Dr. Jochen Steen (Facharzt für Radiologie Oldenburg). BILD: PIUS-HOSPITAL

Interessierte wenden sich an einen Haus- oder Lungenfacharzt des Programms, um im Gespräch die Teilnahmevoraussetzungen zu besprechen. Mit einer Überweisung kann ein Termin in einer teilnehmenden radiologischen Praxis vereinbart werden, die eine Computertomografie des Brustkorbs mit niedriger Strahlendosis anfertigt. „Sollten die Aufnahmen eine Auf-

fälligkeit ergeben, kommen wir als Lungenkrebszentrum ins Spiel“, sagt Dr. med. Douglas Scriba, Direktor der Klinik für Thoraxchirurgie Pius-Hospital: „Wir sind der Zweitbefunder. In mindestens 25 Prozent der Fälle sieht man etwas, aber die meisten Auffälligkeiten, die kontrolliert werden, sind gutartig.“

Offiziell grünes Licht gab es für das Programm Anfang Ap-

ril – allerdings ohne, dass die Voraussetzungen für die Umsetzung geschaffen waren. „An dem Beschluss hängt ein Ratschwanz an Bürokratie“, sagt Dr. Jochen Steen, Facharzt für Radiologie aus der Praxis Radiologie Oldenburg. So dürfe weder jede Arztpraxis Interessierte für das Screening zuweisen, noch dürfen alle Radiologen die CTs durchführen – dafür braucht es Genehmigungen durch Kostenträger und Behörden. „Die liegen noch nicht vor, der Vorlauf dauert etwa fünf bis sechs Monate“, so Steen. Dr. Gerd Diederichs von der GeRN[®]-Gesellschaft für Radiologie und Nuklearmedizin GbR in Wilhelmshaven ergänzt: „Am 1. April gab es noch nicht einmal die Antragsformulare.“

Selbsttest online

Die Gruppe hat sich hinter den Kulissen darauf vorbereitet, das Screening für den Nordwesten zu organisieren. Im dritten Quartal sollen die radiologischen Aufnahmen

starten können. Bis dahin können Raucher und ehemalige Raucher online einen Selbsttest machen und ihr Interesse am Programm bei den niedergelassenen Ärzten bekunden.

Dass das Screening sinnvoll ist, daran haben die Experten keinen Zweifel. „Es ist ein extrem präzises Verfahren, mit dem wir kleinste Tumore finden“, erklärt Dr. Gerd Diederichs. „Hat jemand Dauerhusten, kann der Krebs fortgeschritten und die Prognose eher ungünstig sein. Mit dem Screening erkennen wir Krebs sehr früh, damit ist er gut behandelbar“, so Sebastian Volkmann, Facharzt für Radiologie vom Institut für Radiologie und Nuklearmedizin Bremerhaven. Scriba ergänzt: „Im Moment erkennt man ein Drittel der Krebserkrankungen früh und zwei Drittel spät. Mit dem Screening dreht man das Verhältnis um. Das zeigen auch Studien aus Ländern, in denen es das Programm schon gibt.“

➔ Mehr Infos, Praxen und Selbsttest unter <https://www.lungenkrebsfrueherkennung-nordwest.de>

e-Paper für Norden und Ostfriesland

Chefredaktion: Ulrich Schönborn (Chefredakteur/vtd@rj), Lasse Deppa (Stv. Chefredakteur), Sandra Binkenstein (Themen-Editorin)
Redaktionsleitung: Jan-Michael Heimann
Ostfrieslandredaktion: Aike Sebastian Fuhr, Pia Miranda, Martina Folkerts, Marc Wenzel, Günther-Gerhard Meyer, Malke Hoffmeier, Axel Pries
Sportredaktion: Henning Wieting, Ingo Janssen, Lars Möller, Dirk de Vries
Geschäftsführung: Stephanie von Urrath, Andreas Klatt
Redaktion: E-Mail: redaktion@harlinger.de, red.norden@nwmedien.de, red.aurich@nwmedien.de, red.leer@nwmedien.de
Internet: www.nwsonline.de

A person wearing a light blue t-shirt and brown shorts is grilling sausages on a black barbecue grill. The person is using a long-handled metal grill fork to turn the sausages. The background is a blurred green field.

Niedersächsische Grillmeisterschaft

15.05. - 16.05.2026

 **Nord Örne**

BBQ-Wettbewerb auf Norderney mit Grillteams, kulinarischen Highlights, Ausstellern, DJ und Live-Acts auf dem Kurplatz.