

PRESSESPIEGEL

Sa., 29.03.2025



SAMSTAG 29.3.2025 **KOSTENLOS**

NORDERNEYER MORGEN

JEDEN MORGEN ALLES VON DER INSEL

Von A-Z auf der Insel gemacht und weltweit gelesen! www.nomo-norderney.de



Jan Weer meent:

So, Wetter: Ostfriesisch-herb. **Hochwasser** ist heute um 11.28 + 23.36 Uhr (So. 13.09 Uhr), **Niedrigwasser** um 5.26 + 17.41 Uhr (So. 7.11 + 19.23 Uhr). **Wassertemperatur:** 7 Grad. **SA:** 6.11 Uhr; **SU:** 19.01 Uhr

Heute Nacht beginnt die Sommerzeit. Die Uhrzeit wird in der Nacht von Samstag auf Sonntag von 2 Uhr auf 3 Uhr vorgestellt.

Was liegt an?

www.nomo-norderney.de

[@NorderneyerMorgen](https://www.facebook.com/NorderneyerMorgen)

[@norderneyermorgen](https://www.instagram.com/norderneyermorgen)

Samstag, 29. März

Kurmusik: 11.30 + 16 Uhr, Young Old Man Duo, Conversationshaus

10.30 Uhr, Verwenden statt Verschwenden (fertig gepackte Tüten), Grundschiilmensa, Jann-Berghaus-Str.

10.30 Uhr, Stadtführung - familienfreundlich und barrierefrei -, Treffpunkt: Treppe Haupteingang Conversationshaus, Tickets bei der Touristinformation im Conversationshaus (ab 10 €, Restkontingent gibt es ggf. beim Stadtführer direkt)

12 Uhr, Fünf Minuten Schweigen für den Frieden, Poststr. (Seehunde)

14 bis 17 Uhr, Awo-Bücherflohmarkt und Flohmarkt, Marienstraße 14

14 bis 17 Uhr, Bademuseum, Poppe-Folkerts-Weg 3b

17 bis 18 Uhr, Zeit zum Gespräch, Kath. Pfarrkirche St. Ludgerus, Am Denkmal

18.30 Uhr, Wortgottesfeier mit Kommunionsspendung, Kath. Kirche Stella Maris, Goebenstr.

Kino im Kurtheater: 20 Uhr, The Last Showgirl

Sonntag, 30. März

Kurmusik: 11.30 + 16 Uhr, Young Old Man Duo, Conversationshaus

10 Uhr, Wortgottesfeier mit Kommunionsspendung, Kath. Kirche Stella Maris, Goebenstr.

>> Mehr dazu auf Seite 5



Ärztlicher Notdienst

Sa.: Dr. Drake, Mühlenstr. 1, Tel. 0 49 32 / 10 13

So.: MVZ/Dr. Martyniak, Adolfsreihe 2, Tel. 0 49 32 / 4 04

Apotheken-Notdienst

Rathaus-Apotheke, Friedrichstr. 12, Tel. 0 49 32 / 5 88

Immer einen Nomo bekommen...



NORDERNEYER MORGEN

Von der Insel, für die Insel

Unten links

Egal wohin die Norderneyer auch reisen, sie hinterlassen ja immer einen guten Eindruck. Oder zumindest einen tiefen. Und: Irgendetwas bringen sie immer mit nach Hause, sei es was zu essen, ein Fahrrad oder Deko für den Kamin. Das war schon zu Seefahrerzeiten so – und warum mit bewährten Traditionen brechen?

„Sieben zum Verlieben“ wieder vereint



Am Inseltreffen auf Wangerooge wird Norderney in diesem Jahr vertreten durch die Döntje Singers, Zehn im Watt, Plan B, die Sea Stars, die Neue Ostfriesische Welle, den Förderverein der Norderneyer Schulen und die Starfish Singers sowie durch Bürgermeister Frank Ulrichs. Foto: privat

(dol) – An diesem Wochenende kommen die Kulturschaffenden aller sieben Ostfriesischen Inseln auf Wangerooge zu ihrem jährlichen Fest „Insulaner Unner Sück“ zusammen, um gemeinsam zu feiern und die vielfältige Kulturszene der Inseln hochleben zu lassen. Auch von Norderney aus machten sich am gestrigen Vormittag über sechzig Teilnehmerinnen und Teilnehmer aus sieben Vereinen und Musikgruppen mit Fähre und Bus auf den Weg. Schon gestern Abend startete das offizielle Programm mit vielen Tanz-, Theater- und Musikbeiträgen. Für heute Vormittag bieten die Wangerooger ihren Gästen gemeinsame Workshops und

Insellührungen an, bevor am Nachmittag das Musikprogramm unter anderem mit einem Gospelkonzert beginnt. Höhepunkt des Treffens ist der zweite Insulanerabend heute Abend, zu dem auch die Norderneyer Gruppen ihre Beiträge leisten werden. Dann sind auch die Bürgermeister der Inseln mit einem gemeinsamen Lied gefragt. Am Sonntag geht es dann für alle wieder zurück auf das eigene Eiland. Wer das Inseltreffen auf Wangerooge digital mitverfolgen möchte, findet Beiträge zum Fest auf dem Instagram-Kanal „die_sieben_zum_verlieben“. Weitere Informationen bietet die Webseite www.unnersueck.de.

Anzeigen

FREIGETRÄNKE
Ihre Getränke* gehen bei uns aufs Haus!

*Alkoholfreie Heiß- und Kaltgetränke. Eintritt: 3€.

DIE SPIELBANK.
NORDERNEY

Ab 21 Jahren. Ausweispflichtig. Gläserpreis kann variieren. *Anzahl der Getränke ist begrenzt. www.drack-dean-spiel.de

Markus Forner
Ihr Partner für
Finanzierungen &
Immobilien-Verkauf.

☎ 01516 5532 656
✉ info@forner-immofinanz.de
🌐 forner-immofinanz.de



RESTAURANT ATHEN
WIR HABEN TÄGLICH GEÖFFNET
VON 17:00 - 21:30 UHR (DI. RUHETAG)
Im Gewerbegebiet 1, Tel.: (04932) 93 58 50

HANOI BISTRO
Lieferservice 04932- 840275
11.30 - 14.30 Uhr & 17 - 21 Uhr
Donnerstag Ruhetag

Für die Verstärkung unseres Teams
bei der
**Norderneyer Seeluftschinken
GmbH & Co. KG** suchen wir zum
möglichst nächsten Eintritt einen
engagierten



Produktionsmitarbeiter (m/w/d)

**zur Unterstützung in der Schinkenproduktion
in Vollzeit**

Ihr Profil:

- erste Berufserfahrung in der Lebensmittelproduktion wäre von Vorteil
- körperliche Belastbarkeit
- engagierte und zuverlässige Persönlichkeit

Wir bieten:

- ganzjährige Anstellung
- leistungsgerechte Bezahlung
- geregelte Arbeitszeit 5-Tage-Woche (Mo-Fr)
- 30 Tage Urlaub
- Altersvorsorge
- jährliche Sonderzahlung

Wenn Sie sich angesprochen fühlen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Bula unter der Rufnummer: 04932/991080 gerne zur Verfügung.

Bewerbungsadresse:

Norderneyer Seeluftschinken GmbH & Co KG
Herr Karl-Heinz Bula
Mail: Karl-Heinz.Bula@Sauels.de
Im Gewerbegebiet 47 · 26548 Norderney

Osterzeit ist erneut Tanzzeit

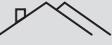


Foto: Promo

Norderney – Der Weiße Saal im Conversationshaus auf Norderney verwandelt sich zu Ostern erneut in eine Tanzfläche: Die Neys-Dance-Week lädt Tanzbegeisterte zur mittlerweile sechsten Ausgabe ein. Vom 17. bis 20. April stehen insgesamt 16 Tanzkurse auf dem Programm – mit einer bunten Mischung aus Standard- und lateinamerikanischen Tänzen wie Langsamer Walzer, Rumba, Cha Cha Cha, Tango Argentino oder Line Dance. Der erfahrene Tanzprofi Ste-

phan Offermanns leitet die Kurse. Er hat unter anderem mit dem bekannten „Let's Dance“-Juror Joachim Llambi zusammengearbeitet. Seine Kurse richten sich sowohl an Anfänger als auch an Fortgeschrittene. Kinder ab fünf Jahren können beim Kindertanzen ebenfalls erste Schritte auf dem Parkett wagen. Die Teilnahme ist ab zehn Euro für Kinder und ab 19 Euro für Erwachsene möglich. Anmeldungen erfolgen online unter www.norderney.de/veranstaltungen.

Anzeigen


JAN DORENBUSCH
Immobilienmakler

Ihr Immobilienmakler auf
Norderney mit umfassender
Erfahrung im Bauhandwerk

www.dorenbusch-immobilien.de | info@dorenbusch-immobilien.de
Telefon 0170 160 82 84 | Am Hafen 9 | 26548 Norderney

Kompetente Beratung, individuelle Lösungen



– Rund um Haus und Garten –

- **INNENAUSBAU**
- **FENSTER + TÜREN**
- **GARTENARBEITEN**

Zimmerermeister Jan Dorenbusch,
Am Hafen 9, 26548 Norderney
Mobil (0170) 160 82 84 E-Mail: jan.dorenbusch@t-online.de

29. März

Mo Di Mi Do Fr Sa So

10.30 Uhr „Verwenden statt verschwenden“, Lebensmittel retten, Cafeteria an der Grundschule.

10.30 Uhr Eine barrierefreie Stadtführung beginnt vor dem Haupteingang des Conversationshauses. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Tickets gibt es online unter www.norderney.de.

11.30 Uhr Kurmusik mit dem Young Old Man Duo. Gerrit ist seit mehr als 20 Jahren bundesweit auf den unterschiedlichsten Bühnen anzutreffen. Auch auf Norderney ist er seit 2009 durch regelmäßige Konzerte auf dem Kurplatz mit den „Deichprinzen“ als auch mit dem Duo Steve&Gerrit bekannt. Seit Ap-

ril 2020 tourt Gerrit (Gitarre, Gesang) zusammen mit seiner Partnerin Amina (Cajon) durch die Republik. Auch um 16 Uhr.

12 Uhr Ein Kurs zur professionellen Fotografie mit dem Smartphone beginnt an der Sternwarte. Anmeldung unbedingt erforderlich unter 0176/24928209.

30. März

Mo Di Mi Do Fr Sa So

11 Uhr Führung durch das Bademuseum mit dem Titel „Vom Fischerdorf zum Weltbad“. Gezeigt werden zwei Jahrhunderte wechselvolle Geschichte der Nordseeinsel Norderney. In einer kurzweiligen Führung durch die Ausstellung des Museums entdeckt man von der Gründung des Seebades bis in die 1950er-Jahre die unterschiedlichen Epochen der Seebadgeschichte Norderneys und erfährt Kurioses und Interessantes rund um die zahlreichen Aspekte der Reise- und Badekultur von damals und heute. Dauer: Etwa 60 Minuten. Tickets bekommt man an der Kasse des Museums für 8 Euro.

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus (siehe Samstag). Auch um 16 Uhr.

31. März

Mo Di Mi Do Fr Sa So

10.30 Uhr Eine mehrsprachige Stadtführung beginnt vor dem Conversationshaus. Auf Wunsch kann diese Stadtführung auf Englisch und Französisch übersetzt werden. Buchung online: www.norderney.de.

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus (siehe Samstag). Auch um 16 Uhr.

13 Uhr Thalasso- und Klimatherapie mit Karin Rass. Der Weg soll „vom Luftbad zum Meerbad“ gehen, auch bei niedrigen Temperaturen. Treffpunkt ist die Badehalle am Weststrand.

15 Uhr Beim Vortrag im Besucherzentrum Watt Welten geht es um „Norderneys städtische Vielfalt und einzigartige Natur“. Der reich bebilderte Vortrag kombiniert die Elemente einer traditionellen Stadtführung mit ökologischen Basisinformationen über Strand, Muscheln, Meeresbewohner und den „wilden Osten“. Buchung direkt online unter: www.tickets.wattwelten.de/.

16 Uhr Kurs zur kreativen Hand- und Fotografie an der Grundschule (Treffpunkt Schulgarten). Keine Vorkenntnisse erforderlich. Anmeldung unter www.kreavital.de.

17.30 Uhr Aquafit im Badehaus Norderney. Ein Training für alle, die ihre Ausdauer trainieren möchten, Muskeln kräftigen, Atmung stärken und mit Spaß dabei sein wollen. Perfekt für alle Fitnesslevel.

1. April

Mo Di Mi Do Fr Sa So

10.30 Uhr Führung durch die Ausstellung der Watt Welten. Buchung direkt online unter www.tickets.wattwelten.de. Informationen zur Veranstaltung unter Telefon 04932/2001.

10.45 Uhr Ein Blick zu den Vögeln des Wattenmeeres kann man perfekt auf dem Wattensteg an der Surferbucht werfen. Je nach Jahreszeit kann man hier die Zug- oder Brutvögel der Insel bei der Nahrungsaufnahme beobachten. Der Standort erlaubt es, relativ dicht an die Vögel her-



Wer lesen kann, ist auch auf Norderney klar im Vorteil. Leider ist dies noch nicht zu allen Radfahrern durchgedrungen. Foto: Noun

anzukommen, so bekommt man einen guten Einblick in die faszinierende Vogelwelt des Wattenmeeres! Ferngläser werden bereitgestellt. Falls vorhanden, darf auch das eigene Fernglas mitgebracht werden. Für Erwachsene und Kinder ab zehn Jahren. Tickets unter www.tickets.wattwelten.de.

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus (siehe Samstag). Auch um 16 Uhr.

18 Uhr Besichtigung der Sternwarte. Was ist eigentlich eine lebende Sonnenuhr und wie funktioniert das mit den Jahreszeiten? Hier kann man einen Blick in die Kuppel der Anlage werfen und wenn man Glück hat, entdeckt man den Mond oder unsere Planeten durch das Teleskop. Anmeldung unter Telefon 0176/24928209 zwingend erforderlich. Auch 20 Uhr.

19 Uhr Kurs zum Handlettering beginnt in der Bibliothek. Hier kann man ab zehn Jahren die Kunst der Buchstabenmalens erlernen. Keine Vorkenntnisse erforderlich. Anmeldung unter www.kreavital.de.

2. April

Mo Di Mi Do Fr Sa So

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus mit Jenny Budek. Die Rheinländerin bietet bei ihren Gastspielen auf Norderney Musik zum Zuhören aus dem deutschsprachigen und internationalen Raum, Melodien die zum Verweilen und Zuhören einladen, die Augen schließen und die Entspannung der Insel

aufnehmen. Auch um 16 Uhr.

13 Uhr Thalasso- und Klimatherapie mit Karin Rass. Siehe auch Montag.

15 Uhr Museumsführung im Fischerhaus-Museum.

15.30 Uhr Eine Stadtführung mit dem Titel „Gestern – Heute – Morgen“ beginnt vor dem Conversationshaus. Nicht nur die Vergangenheit Norderneys wird bei dieser Tour beleuchtet, auch die Gegenwart und Zukunft der Insel kommen nicht zu kurz. Buchung unter www.norderney.de.

18 Uhr Besichtigung der Sternwarte (siehe Dienstag). Anmeldung unter Telefon 0176/24928209 zwingend erforderlich. Auch 20 Uhr.

19 Uhr Kurs zum Gestalten von maritimen Bildern mit Gelli Print in der Grundschule. Keine Vorkenntnisse erforderlich. Anmeldung unter www.kreavital.de.

3. April

Mo Di Mi Do Fr Sa So

10 Uhr Der kinderfreundliche Wattausflug „Watt für Zwerge“ startet am Deichübergang Südstraße an der Surferbucht. Hier geht es darum, die Tiere im Watt zu entdecken und ihre Lebensweise zu erforschen. Buchung direkt online unter www.tickets.wattwelten.de.

10 Uhr Der zweistündige Wattausflug „Watt intensiv“ beginnt an den Holzbänken an der Westseite des Campingplatzes Um

Ost. Ab 8 Jahren. Buchung direkt online unter www.tickets.wattwelten.de.

10.30 Uhr Im Bademuseum kann man unter Anleitung Bernsteine schleifen und erfährt dabei alles über das „Gold der Nordsee“. Dieser Kurs eignet sich für Erwachsene und Kinder ab sechs Jahren mit und ohne Vorkenntnisse. Anmeldung im Museum.

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus. (Siehe Mittwoch 11.30 Uhr). Auch um 16 Uhr.

4. April

Mo Di Mi Do Fr Sa So

10.30 Uhr Im Bademuseum kann man unter Anleitung Bernsteine schleifen und erfährt dabei alles über das „Gold der Nordsee“. Dieser Kurs eignet sich für Erwachsene und Kinder ab sechs Jahren mit und ohne Vorkenntnisse. Anmeldung im Museum.

10.30 Uhr „Watt stadtnah“ heißt die Führung, die am Besucherzentrum startet. Tickets unter www.tickets.wattwelten.de.

11 Uhr Museumsführung im Fischerhaus-Museum.

11.30 Uhr Kurkonzert im Conversationshaus (siehe Mittwoch 11.30 Uhr). Auch um 16 Uhr.

13 Uhr Thalasso- und Klimatherapie mit Heilpraktikerin Karin Rass (siehe auch Montag). (Alle Angaben ohne Gewähr)

Öffnungszeiten

BADEHAUS

Feuer- und Wasserebene: 9.30 bis 20.30 Uhr
Anwendungen bitte buchen unter Telefon 04932/891400 oder badehaus@norderney.de.

WELTLADEN

im Martin-Luther-Haus: Sonntag nach dem Gottesdienst bis 12 Uhr. Montag bis Freitag 10 bis 12.30 Uhr. Dienstag, Donnerstag, Freitag: 16 bis 18 Uhr. Samstag geschlossen.

MUSEUM NORDSEEHEILBAD NORDERNEY:

Dienstag bis Freitag 11 bis 17 Uhr. Sonnabend und Sonntag 14 bis 17 Uhr. Montag geschlossen.

FRISIA-SERVICESHALTER

Montag bis Sonntag 5.45 bis 18.15 Uhr. Telefon 04931/9870, www.inselfaehre.de.

DB-AGENTUR

Montag bis Freitag 9 bis 12 Uhr.

WATTWELTEN

Am Hafen 2: Täglich 10 bis 17 Uhr. Telefon 04932/2001, www.wattwelten.de.

TOURISTINFORMATION

Montag bis Freitag 10 bis 14 Uhr. Samstag 10 bis 13 Uhr. Sonntag geschlossen.

BIBLIOTHEK

im Conversationshaus: **Montag:** 10 bis 13 Uhr und 14 bis 17 Uhr. **Dienstag und Mittwoch:** 10 bis 13 Uhr. **Donnerstag:** Geschlossen. **Freitag und Samstag:** 10 bis 13 Uhr. Information unter Telefon 04932/891296.

Kino im Kurtheater

SAMSTAG, 29. MÄRZ, 14 UHR Paddington in Peru
17 UHR Ein Mädchen namens Willow
20 UHR The last Showgirl

SONNTAG, 30. MÄRZ, 17 UHR Wunderschöner
20 UHR Best of Cinema: Die purpurnen Flüsse

MITTWOCH, 2. APRIL, 18 UHR Maria
21 UHR The last Showgirl



Kurtheater

Tipp der Woche:



Jenny Budek

Ab Mittwoch, 2. April, steht Jenny Budek wieder für die Kurmusik bereit. Die Rheinländerin ist in der Schlagerwelt zu Hause und tritt sogar mit einer Helene-Fischer-Tribute-Show auf. Von den 60ern bis in die Gegenwart reicht die Auswahl ihrer Songs. Ein anderer Schwerpunkt ihrer Musik sind ihre Interpretationen von Abba-Titeln, die sie sicherlich auch in ihrem Programm auf Norderney präsentieren wird.

AB MITTWOCH, 2. APRIL, UM 11.30 UHR IM CONVERSATIONSHAUS

Schnelle Hilfe

Polizei	110
Feuerwehr	112
Notarzt und Rettungsdienst	112
Krankentransporte	
	Tel. 04941/19222
Bundeseinheitliche Rufnummer kassenärztlicher Bereitschaftsdienst	116117

Ärzte

Samstag, 29. März, 8 Uhr bis Sonntag, 30. März, 8 Uhr: Dr. Drake, Mühlenstraße 1, Tel. 04932/1013
Sonntag, 30. März, 8 Uhr bis Montag, 31. März, 8 Uhr: Dr. Martyniak, Adolfsreihe 2, Tel. 04932/404

Zahnärzte

Zahnärztlicher Notdienst (nicht jedes Wochenende), telefonisch erfragen unter: Zahnmedizin Norderney Tel. 04932/1313
Björn Carstens Tel. 04932/991077

Apotheken

Freitag, 28. März, 8 Uhr bis Freitag, 4. April, 8 Uhr: Rathaus-Apotheke, Friedrichstr. 12 Tel. 04932/588

Sonstiges

Krankenhaus Norderney, Lippestraße 9-11, Tel. 04932/805-0
Polizei, Dienststelle Knyphausensstraße 7 Tel. 04932/92980 und 110
Bundespolizei, Tel. 0800/6888000
Beratungs- und Interventionsstelle bei häuslicher Gewalt, Tel. 04941/973222
Frauenhaus Aurich, Tel. 04941/62847
Frauenhaus Emden, Tel. 04921/43900
Elterntelefon, Tel. 0800/1110550*
Kinder- und Jugendtelefon Tel. 0800/1110333*
Telefonseelsorge, Tel. 0800/1110111*
Giftnotruf, Tel. 0551/19240
Sperr-Notruf Girocard (Bank, EC- oder Kreditkarte) Tel. 116116
KFH Kuratorium für Dialyse und Nierentransplantation e.V., Lippestraße 9-11, Tel. 04932/9191200
Pflege am Meer, Halenstraße 10 Tel. 04932/990935
Diakonie Pflegedienst, J-Berghausstraße 78, Tel. 04932/927107

Psychotherapie

Dr. Horst Schettelig, Dr. Ulrike Schettelig, Emsstraße 25 Tel. 04932/2922
Nicole Neveling, Am Hafen 9, Tel. 04932/8039033

Tiermedizin

Dr. Karl-Ludwig und Dr. Katrin Solaro, Fischerstraße 8, Tel. 04932/82218
*)Die Telefonnummer des Anrufers wird nicht angezeigt.

HEUTE

LEBENSMITTEL „Verwenden statt verschwenden“, Lebensmittel retten, um 10.30 Uhr in der Cafeteria an der Grundschule ist das möglich.

FÜHRUNG Um 10.30 Uhr beginnt eine barrierefreie Stadtführung vor dem Haupteingang des Conversationshauses. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Tickets gibt es online unter www.norderney.de.

KURMUSIK Um 11.30 Uhr spielen das „Young old man Duo“ im Großen Saal des Conversationshauses. Gerrit ist seit mehr als 20 Jahren bundesweit auf den unterschiedlichsten Bühnen anzutreffen. Auch auf Norderney ist er seit 2009 durch regelmäßige Konzerte auf dem Kurplatz mit den „Deichprinzen“ als auch mit dem Duo Steve&Gerrit bekannt. Seit April 2020 tourt Gerrit (Gitarre, Gesang) zusammen mit seiner Partnerin Amina (Cajon) durch die Republik. Auch um 16 Uhr.

FOTOKURS Um 12 Uhr startet in der Sternwarte an der Bürgermeister-Willi-Lührs-Straße ein Kurs für professionelle Fotografie mit dem Smartphone. Die Kamera hat sich zu einem zentralen Feature in modernen Smartphones entwickelt. Wie man zu wirklich tollen Bildern gelangt, zeigt einem der Sternwarten-Fotograf Ralf Ulrichs inklusive Bildbearbeitung und Bildkomposition. Der Preis für den Kurs beträgt 39 Euro. Eine Anmeldung ist unbedingt unter Telefon 0176/24928209 erforderlich.

KINO Im Kurtheater beginnt um 14 Uhr der Kinderfilm „Paddington in Peru“. Um 17 Uhr folgt dann „Ein Mädchen namens Willow“ und um 20 Uhr „The last Showgirl“ mit Pamela Anderson in der Hauptrolle, die sich für ihre Leistungen eine Nominierung für den Golden Globe für die beste Hauptrolle erspielte.

THC und Kokain

NORDERNEY Am Mittwoch dieser Woche wurde auf Norderney ein Autofahrer angehalten und kontrolliert. Die Polizeibeamten stellten während der Kontrolle fest, dass der 34 Jahre alte Fahrer offenbar unter dem Einfluss berauschender Mittel stand. Ein entsprechender Vorstest verlief positiv auf die Wirkstoffe THC und Kokain. Dem 34-Jährigen wurde dann eine Blutprobe entnommen und ein Verfahren gegen ihn eingeleitet.

KONTAKT

Sven Bohde 04932/9919681
Jörg Valentin 04932/9919684

Nutzungsuntersagung für Kaiserhof

Die Untere Bauaufsichtsbehörde sperrt das Appartementhaus wegen brandschutzrechtlicher Mängel

Sven Bohde, Jörg Valentin

Lage, Lage, Lage, heißt es so schön. Das fortwährend aktuelle Zitat des Hotelgründers Conrad Hilton gilt bis heute als eine der wichtigsten Regeln im Immobilienbereich. Doch was nützt die beste Position eines Hauses oder einer Wohnung, wenn man es beziehungsweise sie nicht betreten darf?

So jedenfalls ergah es zurzeit fast allen Besitzern der Wohnungen im Haus Kaiserhof in der Bismarckstraße, denn die Untere Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Aurich sperrte das Gebäude und untersagte die Nutzung aufgrund brandschutzrechtlicher Mängel. Lediglich die Wohnungen im Erdgeschoss sind von dieser Maßnahme nicht betroffen.

Auf Anfrage formulierte die Behörde folgende Information: „Am 4. März 2025 war es in dem Objekt zu einem Brand gekommen (wir berichteten). Daraufhin führte der Landkreis Aurich am 5. März eine Begehung des Gebäudes durch mit dem Ergebnis, dass dieses nicht erhebliche brandschutzrechtliche Mängel aufweist. Das betrifft sowohl das Kellergeschoss als auch die Einheiten im 1. bis 8. Obergeschoss. Daher wurde durch die Untere Bauaufsichtsbehörde für diese Geschosse die Nutzung untersagt. Eine Wiederaufnahme der Nutzung ist erst nach Behebung der Brandschutzmängel – einhergehend mit der Abnahme und Freigabe durch die Untere Bauaufsichtsbehörde – zulässig.“

Alle Eigentümer der 117



Das Haus Kaiserhof mit Top-Lage in der Bismarckstraße.

Fotos: Sven Bohde

Wohnheiten wurden von der Behörde in einem Schreiben über die Situation informiert. Hier wurde der Sachverhalt ausführlich geschildert.

Rettung aus dem Gebäude nicht gewährleistet

Die Rauchentwicklung, die bei dem Schwelbrand Anfang März vorhanden war, zeigte die Mängel am Brandschutz. Ursache für die ungedehnte, geschossübergreifende Rauchentwicklung war eine im Haupttreppenraum nicht funktionierende, automatische Rauchableitung sowie in allen Geschossen nicht vorhandene Brandschutztüren. Eine Entrauchung des Gebäudes, insbesondere der Rauchwege, war erst mit Eintreffen der Feuerwehr über Hochdrucklüfter möglich.

Somit war eine Selbstrettung im Brandfall aufgrund der verrauchten Flure und Treppenräume nicht gewährleistet. Keiner der zwei baulichen Rettungswege

stand zur Verfügung.

Zusammenfassend wurde bei der Begehung des Gebäudes festgestellt, dass nicht nur sämtliche Wohnungstüren durch feuerbeständige Exemplare ersetzt werden müssen, sondern auch die Türen zu den Treppenräumen keine Feuerwiderstandsklasse aufweisen. Eine automatische Rauchableitung ist im Haupttreppenhaus zwar vorhanden, jedoch aufgrund eines Defektes nicht funktionsfähig.

Die Bauaufsichtsbehörde konstatiert abschließend, dass laut Bauvorlagen der Baugenehmigung vom 13. März 1969 dieses Objekt keinen Bestandsschutz genießt. „Folglich fehlt es in der jetzigen Ausgestaltung an einer formell erteilten Baugenehmigung. Insofern ist davon auszugehen, dass die gesamte Anlage illegal ist“, heißt es in dem Schreiben an die Wohnungseinheiten.

Starker Tobak – besonders für die Eigentümer der Wohneinheiten. Eine Anfrage an die Verwaltung des Ge-

bäudes, der Kneilmann GmbH mit Sitz in Münster, blieb unbeantwortet und auch eine telefonische Stellungnahme war nicht zu bekommen.

Was heißt die Sperrung für die Eigentümer?

Da eine Vermietung auf unbefristete Zeit nicht möglich ist, können auch keine Gäste die Räumlichkeiten für ihren Urlaub nutzen. Jedenfalls solange nicht, bis die Mängel beseitigt sind und die Behörde eine offizielle Freigabe erteilt. Und das

kann dauern. Möglicherweise stehen die Wohnungen für die komplette Saison nicht zur Verfügung. Die Vermieter müssen somit die schon geschlossenen Verträge kündigen und schon geleistete Vorauszahlungen zurückzahlen. Ob darüber hinaus weitere Entschädigungen für entgangene Urlaubsfreuden gezahlt werden müssen, bedarf möglicherweise einer juristischen Klärung. Jedenfalls steht bei einigen Wohnungsinhabern seit der Verkündung der Sperre das Telefon nicht mehr still. Denn anders als in Zeiten der Coronapandemie, als ebenfalls schon geschlossene Mietverträge problemlos gekündigt werden konnten und lediglich die Anzahlung zurückgezahlt werden musste, wird das sicher in diesem Fall nicht so einfach sein. Am Ende des Tages werden viele der Eigentümer tief in die Tasche greifen müssen, um die Auswirkungen finanziell abzufedern. Jetzt hoffen alle, dass die brandschutzrechtlichen Mängel schnell beseitigt werden können. Aber das wird dauern, denn die rund 140 Brandschutztüren müssen erst einmal produziert werden.



Betreten darf man im Haus Kaiserhof nur das Erdgeschoss.

Miriam Kloft erhält Zertifizierung

FÖJlerin ist nun Natur- und Landschaftsführerin

NORDERNEY Der Nationalpark Niedersächsisches Wattenmeer bekommt neue „Führungskräfte“: Mitte März haben 25 Teilnehmer des Freiwilligen Ökologischen Jahres ihre Prüfungen zur zertifizierten Natur- und Land-



Miriam Kloft

Foto: privat

schaftsführung (ZNL) bestanden. Darunter auch die FÖJlerin des Watt Welten Besucherzentrums, Miriam Kloft. Der praktische Teil der Ausbildung fand in einem einwöchigen Intensivkurs auf Norderney im November 2024 statt, mit Referenten aus Nationalparkverwaltung, Watt Welten und anderen Nationalpark Häusern. Die Themenvielfalt war dabei beachtlich: Geschichte und Bedeutung von

Nationalpark, Biosphärenreservat und Weltnaturerbe Wattenmeer, Bestimmung der Tiere und Pflanzen des Wattenmeeres, methodische Kompetenzen, Grundtechniken qualifizierter Führungen, Präsentationstechniken sowie der Dialog mit den Gästen standen im Fokus. Nach dem praktischen Teil mussten die Teilnehmenden eine eigene Führung durch das Weltnaturerbe Wattenmeer konzipieren und im Rahmen der praktischen Prüfung vorstellen. Die Zertifizierung der Freiwilligen ist ein wichtiger Baustein für die qualitativ hochwertige Bildungsarbeit im Nationalpark Niedersächsisches Wattenmeer.

Kleinere Havarie



Foto: Jörg Valentin

Aufgrund eines kleineren technischen Defekts beim neuen E-Katamaran der Frisia musste die „Frisia E-1“ kurzfristig unter Mithilfe des Frachters „Frisia VII“ zurück in den Norddeicher Hafen geschleppt werden. Dabei gaben die Seenotret-

tungsboote der DGzRS „Otto Diersch“ und „Eugen“ die nötige Sicherheit. Die „Frisia E-1“ wird jetzt sicherheitsmäßig auf der Werft in Oldersum auf mögliche Schäden überprüft. Somit fällt der Open-Ship-Tag auf Norderney aus.